

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI

HOTĂRÂREA nr. 192/ 2024

privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 70/ 1/ 27.01.2020 pentru imobilul teren în suprafață de 375,5 m²
situat în Municipiul Lupeni strada Tudor Vladimirescu, în zona Blocurilor 74 – E4,
înscris în C.F. nr. 1700 nr. topo 1164/ 2/ 1/ 2

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi (19 voturi "PENTRU")

Consiliul local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 191/ 2024 precum și Referatul de aprobare nr. 38.268/ 9 decembrie 2024 a domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune aprobarea prelungirii contractului de încheiere a terenului în suprafață de 375,5 m² înscris în C.F. nr. 1700 nr. topo 1164/ 2/ 1/ 2 – Lupeni, în aceleași condiții contractuale;

Examinând Raportul comun nr. 38756/ 12 decembrie 2024 prezentat de Direcția Economică, Direcția Tehnică, Serviciul Buget Contabilitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Văzând solicitarea nr. 37.841/ 05.12.2024 formulată de cetățenii Stoica Constanța și Stoica Ionel care, în calitate de proprietari ai terenului în suprafață de 375,5 m² înscris în C.F. nr. 1700 nr. topo 1164/ 2/ 1/ 2 – Lupeni, propun Consiliului local al Municipiului Lupeni prelungirea contractului de închiriere nr. 70/ 2020;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Lupeni nr. 144/ 2019 privind aprobarea închirierii unui teren în suprafață de 375,5 m² situat în Municipiul Lupeni strada Tudor Vladimirescu, în zona Blocurilor 74 – E4, înscris în C.F. nr. 1700 nr. topo 1164/ 2/ 1/ 2;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „e” și art. 136 din Ordonanța de urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – (1) Se aprobă prelungirea cu cinci ani a contractului de închiriere nr. 70/ 1/ 2020 pentru imobilul teren cu suprafață de 375,5 m², înscris în C.F. nr. 1700 nr. topo 1164/ 2/ 1/ 2 – Lupeni situat în Lupeni, strada Tudor Vladimirescu, în zona Blocurilor 74 – E4.

(2) Chiria prevăzută în contractul de închiriere nr. 70/ 1/ 2020 va fi indexată cu indicele mediu al inflației publicat de Institutul Național de Statistică.

Art. 2 – Primarul Municipiului Lupeni este împuternicit să încheie actul adițional la contractul de închiriere aferent.

Art. 3 – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 – Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului Județului Hunedoara în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate fiind adusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Lupeni, Direcția Tehnică, Direcția Economică și Oficiul Juridic.

Lupeni,

19 decembrie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. ANCA ELENA CORDEA

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI